



Appartement Pantin 3 pièce(s)

PANTIN 93500

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Appartement Pantin 3 pièce(s)

Exclusivité GUY HOQUET PANTIN - RARE SUR LE SECTEUR

PANTIN RAYMOND QUENEAU

Dans un quartier très calme et à seulement 200 mètres des transports en commun (métro ligne 5 et bus), venez découvrir cet appartement, disposant d'une loggia, qui se compose:

D'un séjour lumineux ouvrant sur la loggia, d'une cuisine séparée entièrement équipée (avec une possibilité de l'ouvrir sur la pièce de vie), de deux chambres, d'une salle de bain, d'un dressing, d'une buanderie et de WC séparés. Une grande cave vient compléter ce bien.

Vous serez séduit par sa luminosité, son espace extérieur et ses prestations de qualité.

Vous serez aussi séduit par le grand jardin privatif attenant à la résidence qui est sécurisé.

A visiter sans tarder !

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	4
Nombre étages	9
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	56
Charges annuelles (ALUR)	3936 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1968
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-09-05 08:34:50
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



