



Maison de ville avec jardin et toit terrasse

BAGNOLET 93170

1 155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Maison de ville avec jardin et toit terrasse

Exclusivité GUY HOQUET PANTIN

RARE SUR LE SECTEUR

Rue de Noisy le Sec / Bagnolet - Les Lilas

Maison de ville avec jardin de 300m², elle se compose au RDC d'un vaste séjour très lumineux, une cuisine, une salle à manger, un jardin, une buanderie et deux garages. Au 1er étage une suite avec jaccuzzi, deux chambres et une dépendance. Au 2ème, un salon d'été et une terrasse. Une cave complète ce bien.

Vous serez séduit par sa luminosité, son charme, ses espaces extérieurs et sa localisation.

Coup de coeur assuré !

320 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

3

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1900 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Oui |
| Date ERP | 2023-03-23 03:02:58 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 223 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



