



Appartement 2 Pièces 55m2 avec terrasse

PANTIN 93500

342 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Appartement 2 Pièces 55m2 avec terrasse

Exclusivité Guy Hoquet Pantin

Quartier Eglise / Petit Pantin / Rue Boieldieu

Dans un quartier calme, proche du canal, des transports et des commerces, au sein d'un immeuble bien entretenu à taille humaine.

Venez découvrir cet appartement 2 pièces de 55m2 qui se compose d'une entrée avec placard, une cuisine semi ouverte, un grand séjour donnant sur une terrasse de 10m2, une chambre, une salle d'eau, un WC et une cave. Vous serez séduit par son calme, sa luminosité, son espace extérieur et sa localisation.

A visiter sans tarder.

54.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

2

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	22
Charges annuelles (ALUR)	3000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	7.1
Année construction	1975
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



