Votre fiche bien Achat à ROMAINVILLE 93230



RARE - MAISON DE VILLE AVEC JARDIN

ROMAINVILLE 93230

795 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche 93500 PANTIN 0148430522

RARE - MAISON DE VILLE AVEC JARDIN

Exclusivité GUY HOQUET PANTIN - RARE SUR LE SECTEUR PETIT PANTIN / ROMAINVILLE

Dans un quartier résidentiel, très calme et proche des transports en commun (Métro L5 à 600m et bus à 50m).

Venez découvrir cette Maison avec jardin (R+2) entièrement rénové il y à 3ans (DPE C), elle se compose Au RDC : une entrée, deux chambres, un dressing, une salle d'eau, un WC et un jardin arboré.

Au 1er étage : un séjour de 31m2 donnant sur une terrasse, une chambre, une cuisine dinatoire et un WC. Au 2ème étage : un bureau, deux chambres et une salle de bain avec WC.

Vous serez séduit par son agencement sans perte de place, sa luminosité, ses espaces extérieurs et ses prestations de qualité.

A visiter sans tarder !!!!

180 m²

7 pièce(s)

5

chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition Sud

Nombre étages	2
Accès Bus	1 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2025-02-11 15:29:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien















