



Appartement studio

PANTIN 93500

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Appartement studio

Exclusivité GUY HOQUET PANTIN

Pantin - Rue Berthier

Dans un quartier en plein développement, à seulement 3 minutes à pied du métro L7 et des commerces de proximité, découvrez ce joli studio de 27 m², situé au 3^e étage d'un immeuble ancien bien entretenu. En bon état, il se compose d'un séjour avec coin cuisine, d'une salle d'eau, de WC séparés et d'une cave. Vous serez séduit par sa luminosité et son calme.

Aucun travaux de copropriété à prévoir. Le bien est vendu loué.
À visiter sans tarder !

27 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 5

Dernier étage	Non
Accès Bus	3 min
Accès RER	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	28
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1880
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2022-03-09 08:06:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	419 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

