



## Appartement Pantin 2 pièce(s)

PANTIN 93500

230 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche  
93500 PANTIN

0148430522

## Appartement Pantin 2 pièce(s)

Exclusivité Guy Hoquet Pantin 2 pièces

À proximité du métro Aubervilliers - Pantin - Quatre Chemins (ligne 7), dans un immeuble récent, découvrez cet appartement calme de 41 m<sup>2</sup>, situé rue de la Petite Prusse.

L'accès à la résidence est sécurisé par un digicode et un interphone.

Ce bien se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

À visiter sans tarder !

41 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	90
Charges annuelles (ALUR)	1350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2014
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Date ERP	2022-07-25 00:20:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 370€ et 550€ au 07/12/2033

## Photos du bien

