



PANTIN : appartement T3 (62 m²) en vente

PANTIN 93500

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

PANTIN : appartement T3 (62 m²) en vente

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME

A proximité du métro Église de Pantin (ligne 5), votre agence Guy Hoquet PANTIN vous présente cet appartement de 3 pièces au calme, d'une superficie de 61,63 m² à PANTIN (93500).

Situé en rez-de-jardin d'un immeuble de cinq étages, ce bien dispose d'une cuisine ouverte sur une belle pièce de vie, une salle de bains avec toilettes séparées, ainsi que deux chambres.

De part et d'autre de l'appartement, vous trouverez des espaces extérieurs. Une cave est également incluse, offrant davantage de rangements.

61.63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	38
Charges annuelles (ALUR)	3600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-08-29 12:26:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	293 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1980€ au 29/08/2024

Photos du bien



