



Appartement Pantin 2 pièces 40.16 m²

PANTIN 93500

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN36 rue Hoche
93500 PANTIN**0148430522**

Appartement Pantin 2 pièces 40.16 m²

Exclusivité Guy Hoquet Pantin - Quartier Eglise de Pantin

Situé au 3ème étage d'un immeuble ancien bien entretenu, découvrez cet appartement 2 pièces de 40m². Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains avec WC séparés.

Ses atouts: Lumineux, calme, vue dégagée (pas d'immeuble devant), proche des transports et des commerces, quartier recherché.

Une cave complète le bien

Coup de coeur assuré, ce bien est à visiter sans tarder !

40.16 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	94
Charges annuelles (ALUR)	1176 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui

Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-09-16 14:41:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



