

GUY HOQUET

Appartement Pantin 2 pièces 45 m²

PANTIN 93500

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Appartement Pantin 2 pièces 45 m²

Exclusivité Guy Hoquet PANTIN

Rue du Congo

Découvrez cet appartement 2 pièces de 45m² au 2ème étage dans une copropriété agréable et calme.

Situé proche des transports avec le métro ligne 5 et RER E, des commerces et du canal, cet appartement traversant offre un espace de vie convivial et tranquille.

Il est composé d'une entrée desservant un grand séjour avec cuisine séparée (possible d'ouvrir), d'une chambre sur cour, d'une salle d'eau avec WC et de deux buanderies.

2 caves complètent le bien.

Extras : L'appartement bénéficie également de nombreux rangements pratiques, d'un cadre agréable et vous y serez au calme absolu.

45.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Accès RER	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	1650 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1885
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	A rafraîchir

Nombre de caves	2
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2021-03-04 03:08:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	323 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

